

Smlouva o dílo

Obec Oldřichov

zastoupené: Vilém Petr starosta

sídlo: Oldřichov 17
751 11 Radslavice

IČ: 00636428

jako objednatel

a

TALPA-RPF, s.r.o., Holvekova 36, 718 00 Ostrava-Kunčičky
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KS v Ostravě, oddíl C, vložka 14263

jednající: Ing. Čestmír Kus, jednatel společnosti

ve věcech technických oprávněn jednat: Ing. Roman Kratochvíl, Petr Wittek

IČ: 64615391

DIČ: CZ64615391

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

jako zhotovitel

uzavírají ve smyslu ustanovení § 536 a násl. Obchodního zákoníku tuto

s m l o u v u o d í l o :

I.

Předmět a místo plnění

Předmětem veřejné zakázky je výstavba vodovodu v obci Oldřichov. Jedná se o liniovou stavbu v tomto rozsahu:

SO 01 Přivaděč DN 100 1042 m

SO 02 Rozvody Rybáře DN 100 497 m a DN 80 276 m

SO 03 Rozvody Oldřichov DN 100 458 m a DN 80 546 m

SO 04 Přípojky vody 40 ks

Uchazeč předloží cenovou nabídku formou ocenění položek bez DPH a včetně DPH. Výběr dodavatele bude proveden na stavbu jako celek ve dvou alternativách. Výkaz výměr je uveden v přílohách podle jednotlivých stavebních objektů.

II.

Rozsah předmětu plnění a podklady

Dílo, vč. dokumentace skutečného provedení díla bude provedeno dle zhotovitelem vypracované nabídky - výkazu výměr a odsouhlasené objednatelem. Výkaz výměr vyhotovený zhotovitelem tvoří přílohu č. 1. této smlouvy o dílo a je její nedílnou součástí.

III. Čas plnění

Předpokládané zahájení díla :
Doba realizace v kalendářních dnech.....
Předpokládané dokončení díla : do 31.12.2014

1. Po dokončení díla a uvedení do provozu vyzve zhotovitel objednatelem k předání a převzetí díla písemnou formou ve lhůtě 5 dnů před předáním díla. Podmínka písemné výzvy bude splněna i zapsáním ve stavebním a montážním deníku. O předání díla bude sepsán písemný zápis.
2. Dodržení jednotlivých termínů plnění včetně dílčích termínů je závislé na poskytnutí potřebné součinnosti ze strany objednavatele, zejména s předáním staveniště před zahájením prací na díle. Pro případ prodloužení objednatele s poskytnutím potřebné součinnosti posouvají se termíny plnění ze strany zhotovitele o počet dnů, po které byl objednatel v prodlení s poskytnutím potřebné součinnosti.

IV. Cena za dílo

1. Cena za dílo je sjednána dohodou jako nejvýše přípustná ve výši

Kód	Objekt	Kč bez DPH
Varianta 1	Náklady stavební a technologické části	4.206.918,06 Kč
Varianta 2	Náklady stavební a technologické části	----
DPH 21 %		883.453,10 Kč
Náklady celkem vč. DPH		5.090.371,16 Kč

Cena za dílo obsahuje veškeré náklady k realizaci díla.

2. Podkladem pro stanovení ceny je položkový rozpočet vypracovaný zhotovitelem.
3. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady nutné k realizaci díla vč. nákladů spojených se zařízením staveniště, nákladů spojených s prováděním stavby a další práce nezbytné k řádnému a bezvadnému dokončení díla.
4. V případě, že ke zhotovení předmětu této smlouvy bude nutno provést práce nad rámec prací uvedených ve výkazu výměr vyhotoveným zhotovitelem a odsouhlaseným objednatelem a objednatel požádá s ohledem na nově zjištěné skutečnosti o změnu rozsahu díla, budou případné vícepráce prováděny na základě dodatku k této smlouvě podle skutečně provedených prací a tyto práce budou oceněny v cenové tvorbě dle výkazu výměr zpracovaným v ÚRS 2011.
5. Cena za dílo bude účtována měsíčně, a to splátkovými fakturami. Podkladem pro splátkové faktury bude zjišťovací protokol, který bude obsahovat soupis provedených prací dle výkazu výměr a účtovanou částku. Soupis provedených prací bude zhotovitelem dán k odsouhlasení objednateli do 5 dnů po skončení měsíce, za něž bude fakturováno. Objednatel uhradí tyto faktury ve výši 90% účtované částky (bez pozastávky) do 30 dnů od doručení faktury zhotovitelem objednateli. Termínem úhrady je den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.

Po dokončení díla a jeho předání a převzetí bez vad a nedodělků bude vystavena konečná faktura, ze které budou odečteny jednotlivé splátkové faktury. Pokud dílo bude předáno bez vad a nedodělků, uhradí objednatel zhotoviteli i pozastávky. Rovněž tak konečná faktura bude splatná do 30 dnů od doručení faktury zhotovitelem objednateli.

V. Stavební deník

Zhotovitel je povinen řádně vést stavební a montážní deník ve smyslu platných předpisů a řádně do něj zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu, zdůvodnění odchylek od PD a nezbytné vícepráce vyplývající z postupu výstavby apod. Objednatel je oprávněn do deníku nahlížet a provádět zápisy. Objednatel se vyjádří k zápisům ve stavebním a montážním deníku do 5 pracovních dnů od provedení zápisu a připojí svoje stanovisko formou písemného zápisu. Pokud tak neučiní, má se za to, že s uvedeným zápisem souhlasí. Do stavebního deníku je oprávněn činit zápisy zhotovitel nebo jím zmocněná osoba a objednatel nebo jím zmocněná osoba nebo stavební dozor objednatele.

VI. Záruční doba

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené v normách ČSN a tomu odpovídajícím technologickým postupům. Nesplnění výše uvedených vlastností se považuje za vady díla.
2. Zhotovitel poskytuje odběrateli na dílo i na jeho jednotlivé části záruku v délce **60 měsíců** od předání díla objednateli, s výjimkou dodávky komponent u nichž výrobci nebo dodavatelé uvádějí jiné záruční lhůty, minimálně však 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
3. Zhotovitel je povinen během záruční lhůty na svoji odpovědnost a náklady nastoupit na odstranění oprávněné a ohlášené vady k jejímu odstranění nejpozději do 7 dnů od doby ohlášení, nebude-li v této době dohodnuto jinak, odstranit ve sjednané lhůtě reklamované vady, které vznikly z důvodu za který odpovídá zhotovitel.
4. Pokud zhotovitel neodstraní vadu do 7 dnů ode dne, kdy tato vada u něj bude uplatněna objednatelem, je oprávněn odstranit vadu na svoje náklady a z titulu odpovědnosti za vady vůči zhotoviteli uplatňovat důvodně vynaložené náklady na odstranění vady.
5. V případě reklamace se záruční lhůta na reklamovanou část díla prodlužuje o dobu počínající datem uplatnění reklamace a končí dnem odstranění reklamované vady zhotovitelem.

VII. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury po termínu splatnosti se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Zaplacením smluvní pokuty nejsou dotčena práva objednatele na náhradu škody.

VIII.

Vlastnické právo

1. Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na věci se řídí ustanoveními § 542 odst. 1 a odst. 3 obchodního zákoníku.
2. Při plnění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednavatele, týkající se plnění díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitelem.
3. Zhotovitel je povinen zajistit při plnění díla dodržení veškerých bezpečnostních a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
4. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.

IX.

Předání díla

1. Dílo se pokládá za řádně ukončené, pokud bude při předání a převzetí bez vad a nedodělků.
2. O předání a převzetí bude sepsán protokol, ve kterém bude uvedeno, že zhotovitel dílo předává a objednatel je přejímá a v případě, že je objednatel nepřejímá, pak uvedeny důvody pro které je nepřejímá. Přitom platí, že drobné vady a nedodělky nebrání funkci a běžnému způsobu užívání nejsou důvodem pro nepřevzetí díla.
3. Splněním dodávky stavby se rozumí úplné dokončení stavby, její vyklizení a podepsání zápisu o předání a převzetí stavby, protokolu o komplexním vyzkoušení, předání dokladů k případnému kolaudačnímu řízení a dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, o odstranění všech případných vad a nedodělků a provedení zaškolení obsluhy.

X.

Ostatní ustanovení

1. V případě nedodržení technologických postupů nebo nekvalitně prováděné práce má objednatel právo okamžitě odstoupit od smlouvy.
2. Zhotovitel zajistí každodenní úklid po skončení prací.
3. Další práce, zjištěné při provádění a uvedené a odsouhlasené ve stavebním deníku, budou předmětem dodatku k této smlouvě jako vícepráce.
4. Objednatel zajistí, aby zhotovitel mohl provádět dílo bez přerušení.
5. Pro případ, že bude zhotoviteli znemožněno pokračovat plynule v díle a dojde k prodlení v termínu s dokončením díla pro překážky na straně objednatele, posouvá se termín dokončení díla o počet dnů, pro které byl objednatel v prodlení s umožněním pokračovat ve zhotovení díla.
6. Zadavatel si vyhrazuje právo písemného odsouhlasení poddodavatelů a je oprávněn navrhnout jejich změnu.

XI.
Závěrečná ustanovení

1. Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, platí pro ni příslušná ustanovení obchodního zákoníku v platném znění pozdějších předpisů.
2. Změny a doplňky této smlouvy lze platně sjednat pouze písemně po vzájemné dohodě smluvních stran.
3. Účastníci této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem. Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů a jejich svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
4. Tato smlouva je ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží zhotovitel a jedno objednatel.
5. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem nejlépe odpovídá obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného.
6. Tato Smlouva nabývá účinnosti pouze v případě, že bude na výše uvedenou stavbu přidělena dotace.

V Oldřichově dne15.3.2014.....

V Ostravě dne

.....
objednatel

OBEC OLDŘICHOV
751 11 Oldřichov č. 17

.....
zhotovitel
Ing. Čestmír Kus
jednatel



Přílohy:

1. nabídkový rozpočet
2. Doklad zhotovitele o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě minimálně ve výši odpovídající pojistné částce 5 mil. Kč